



282 950 €

A VENDRE Maison 4 chambres, 5 pièce(s)  
131 m2

05 31 61 40 70

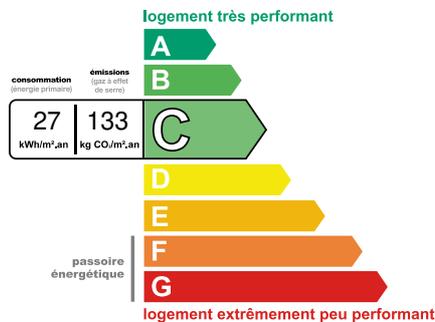
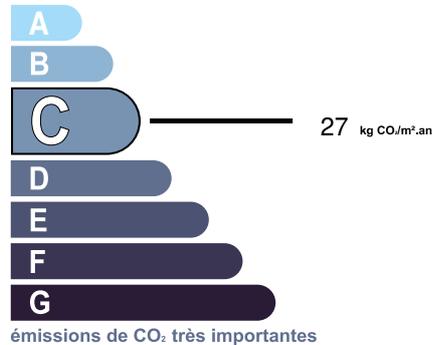
Nestenn Saint Lys  
7 Place de la Liberté  
31470 Saint Lys

## N° Mandat : 50 / Réf : 197

A vendre Maison 5 pièces, 4 chambres, 131 m<sup>2</sup> Photos disponibles sur notre site => immobilier-saint-lys.nestenn.com/a-vendre-maison-endoufielle-32600-4-chambres-5-pieces-131-m2-ref-38739587 A VENDRE à 10 minutes de L'Isle Jourdain , maison au coeur de la campagne gersoise. Une grande pièce de vie vous accueillera pour des repas en famille. Pour les journées fraîches et ensoleillées vous profiterez d'une véranda exposée plein sud. Coté nuit : vous y trouverez 4 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau. Une salle de bains supplémentaire vient s'ajouter ainsi que deux WC. Venez découvrir cette maison sur son terrain de plus de 3000 m<sup>2</sup>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 280 € et 1 780 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES